

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ PHỦ LÝ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 88/UBND-ĐC

Phủ Lý, ngày 21 tháng 8 năm 2023

V/v Đăng ký kế hoạch sử dụng đất
năm 2024 xã Phủ Lý

Kính gửi: Các ông (bà) trưởng xóm;
Các tổ chức, doanh nghiệp trên địa bàn xã Phủ Lý.

Thực hiện công văn số 1719/ UBND- TNMT ngày 18/8/2023 của UBND huyện Phú Lương về việc báo cáo kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2023, hủy bỏ kế hoạch sử dụng đất năm 2021 và lập kế hoạch sử dụng đất năm 2024.

Thực hiện việc đăng ký kế hoạch sử dụng đất hàng năm trên địa bàn xã Phủ Lý. Nhằm đảm bảo công tác quản lý và sử dụng đất được theo đúng quy hoạch, đảm bảo quyền và lợi ích của công dân trong việc sử dụng đất.

UBND xã Phủ Lý đề nghị các ông (bà) trưởng xóm thông báo tới toàn thể các hộ gia đình, cá nhân và các tổ chức, doanh nghiệp có nhu cầu chuyển đổi mục đích sử dụng đất đến tại UBND xã Phủ Lý (gặp trực tiếp bà Nguyễn Thị Truyền – công chức địa chính xã Phủ Lý) để được hướng dẫn, đăng ký kế hoạch sử dụng đất năm 2024 theo quy định.

Thành phần hồ sơ gồm:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất phô tô công chứng (photo trên khổ giấy A4) tại thời điểm đăng ký nhu cầu sử dụng đất (03 bộ).
2. Đơn xin chuyển mục đích sử dụng đất (theo mẫu).
3. Bản vẽ vị trí, ranh giới, diện tích khu đất hoặc trích lục bản đồ địa chính đã được ký xác nhận (nếu có).

Lưu ý: UBND xã Chỉ tổng hợp và trình phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 đối với các trường hợp đủ điều kiện, đủ hồ sơ pháp lý:

+ Có giấy CNQSD đất; Phù hợp với điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất cấp huyện thời kỳ 2021 – 2030 đã được phê duyệt, đồng thời phải phù hợp với dự thảo Kế hoạch sử dụng đất 05 năm 2021 – 2025 tỉnh Thái Nguyên và các quy định ngành, lĩnh vực khác có liên quan.

+ Không vi phạm pháp luật về đất đai

Hạn nộp hồ sơ đến hết ngày 27/8/2023.

Sau thời gian trên UBND xã không tiếp nhận và giải quyết các hồ sơ phát sinh.

Vậy UBND xã Phú Lý làm công văn này thông báo tới các ông (bà) trưởng xóm, toàn thể các hộ gia đình cá nhân, tổ chức trên địa bàn xã được biết và nghiêm túc triển khai thực hiện./.

(Sau khi nhận được công văn này đề nghị các ông, bà trưởng xóm tổ chức họp xóm để triển khai hoặc thông báo rộng rãi trên cụm loa của xóm mình để toàn thể bà con nhân dân trong xóm nắm được thông tin).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP, ĐC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Bùi Phương Thảo